

**UCHWAŁA NR XX/227/2020  
RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU**

z dnia 27 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568 i 695) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym w § 2 grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 dotyczy podatników podatku od nieruchomości będących mikroprzedsiębiorcą lub małym przedsiębiorcą, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1292, 1495, z 2020 r. poz. 424), w szczególności tych:

- 1) których objął zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikających z przepisów szczególnych związanych z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii oraz
- 2) którzy zanotowali spadek obrotów nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego lub zanotowali spadek obrotów nie mniej niż o 35% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego.

**§ 3.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 dotyczy podatku należnego za miesiące: kwiecień i maj 2020 r., którego terminy płatności upływają odpowiednio w kwietniu i maju 2020 r.

**§ 4.** Zobowiązuje się przedsiębiorcę do złożenia:

- 1) zgłoszenia wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków, o których mowa w § 2, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych;
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

**§ 5.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE.C 91 I z 20.03.2020 r., str. 1).

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łasku.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Łasku

**Robert Bartosik**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/227/2020  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 27 kwietnia 2020 r.

### Zgłoszenie skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości Oświadczenie przedsiębiorcy

#### Dane przedsiębiorcy:

.....

Nazwa firmy albo imię i nazwisko

.....

adres siedziby/adres zamieszkania

.....

numer NIP, REGON – osoby prawne/ numer PESEL – osoby fizyczne

.....

numer KRS

.....

nr telefonu i/lub adres e-mail

#### Zgłoszenie skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie uchwały Nr XX/227/2020 Rady Miejskiej w Łasku z dnia 27 kwietnia 2020 r. w sprawie wprowadzenia za część roku 2020 zwolnienia z podatku od nieruchomości, zgłaszam chęć skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości za miesiąc\*:

kwiecień 2020 r.;

maj 2020 r.

\*zaznaczyć właściwy kwadrat

Łask, dnia .....

.....

Pieczęć i podpis osoby uprawnionej

#### Oświadczenie przedsiębiorcy

**Oświadczam, iż:** jestem podatnikiem podatku od nieruchomości prowadzącym działalność gospodarczą pod adresem ..... i w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 pogorszeniu uległa moja/podmiotu płynność finansowa oraz przysługuje mi zwolnienie w związku z wystąpieniem niżej wymienionych okoliczności\*:

jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikających z przepisów szczególnych;

jestem mikroprzedsiębiorcą;

jestem małym przedsiębiorcą;

spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym wyniósł nie mniej niż 25%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów

w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego;

Miesiąc	Obroty gospodarcze (zł)	
	2019 r.	2020 r.

spadek obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, rozumiany jako spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym wyniósł nie mniej niż 35% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego.

Miesiąc 2020 r.	Obroty gospodarcze (zł)

\*zaznaczyć właściwy kwadrat

Łask, dnia .....

.....  
Pieczęć i podpis osoby uprawnionej

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XX/227/2020  
Rady Miejskiej w Łasku  
z dnia 27 kwietnia 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
<b>A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup></b>	<b>A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnoszącego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup></b>
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika <sup>3)</sup> <input type="text"/>
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika <input type="text"/>
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika <input type="text"/>
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) <sup>4)</sup> <input type="text"/>	
4a) Data utworzenia podmiotu <input type="text"/>	
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca	
<b>B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)</b>	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego <sup>5)</sup> ?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<b>C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna</b>	
1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:	
a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury <sup>6)</sup> ?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa<sup>7)</sup> uniemozliwiajaca przeniesienie na wskazana w tych punktach dzialalnosc korzysci wnikaicacvch z uzyskanej pomocy (w jaki sposob)?  tak  nie  nie dotyczy

#### D. Informacje dotyczace juz otrzymanej pomocy publicznej rekompensujacej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot ktoremu ma byc udzielona pomoc otrzymal juz inną pomoc publiczną rekompensujaca negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?  tak  nie

2. Jesli tak, nalezy wskazać:

a) wartosc pomocy w zlotych oraz date jej otrzymania

b) rodzaj i forme otrzymanej pomocy (dotacja, pozyczka, gwarancja, doplata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pozyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwe oraz adres podmiotu udzielajacego pomocy

#### E. Informacje dotyczace osoby upowaznionej do przedstawienia informacji

Imie i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko sluzbowe

Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskujecie wspolnik spólki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spólki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podajecie informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskujecie wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podajecie informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podajecie klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podajecie klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeżeli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.

Strona 2 z 2